

МЕЖЕВОЙ ПЛАН	Заполняется специалистом органа кадастрового учета регистрационный № _____
Титульный лист	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> (подпись) (инициалы, фамилия) </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> « _____ » _____ г. </div>
<p>1. Межевой план подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с: образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного: Саратовская область, г.Вольск, ул.Комсомольская, б/н в районе дома № 200</p>	
<p>2. Цель кадастровых работ: -</p>	
<p>3. Сведения о заказчике кадастровых работ: Управление муниципального хозяйства администрации Вольского муниципального района Саратовской области</p> <p><small>(фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) физического лица, полное наименование юридического лица, органа государственной власти, органа местного самоуправления, иностранного юридического лица с указанием страны его регистрации (инкорпорации))</small></p> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div data-bbox="181 815 916 1173"> <p>Подпись _____</p> <p><u>Гоголь Валерий Иванович</u> <u>Начальник Управления муниципального хозяйства администрации Вольского муниципального района Саратовской области</u></p> </div> <div data-bbox="948 815 1458 1173"> <p>Дата <u>11.04.2013</u></p> </div> </div> <p>Место для оттиска печати заказчика кадастровых работ</p>	
<p>4. Сведения о кадастровом инженере:</p> <p>Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) <u>Емелин Павел Владимирович</u> № квалификационного аттестата кадастрового инженера <u>64-11-100</u> Контактный телефон <u>8-905-033-7035</u> Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером <u>412921, Саратовская область, г.Вольск, ул.Звездная, дом 4, кв.48</u> <u>emelinpv@yandex.ru</u> Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица -----</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div data-bbox="181 1599 916 1935"> <p>Подпись _____</p> <p>Кадастровый инженер <u>Емелин П.В.</u></p> </div> <div data-bbox="948 1599 1458 1935"> <p>Дата <u>11.04.2013</u></p> </div> </div> <p>Место для оттиска печати кадастрового инженера</p>	

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Исходные данные

1. Перечень документов, использованных при подготовке межевого плана

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3
1.	Кадастровый план территории	№ 64/201/2013-52960 от 25.02.2013 г.
2.	Постановление администрации Вольского муниципального района Саратовской области	№ 661 от 02.04.2013 г.
3.	Решение Вольского муниципального собрания Вольского муниципального района Саратовской области «Об установлении предельных размеров земельных участков предоставляемых гражданам в собственность»	№ 3/64-832 от 23.12.2010 г.
4.	Решение Совета муниципального образования город Вольск Вольского муниципального района Саратовской области	№ 45/2-256 от 16.02.2012 г.

2. Сведения о геодезической основе, использованные при подготовке межевого плана

Система координат: местная СК г.Вольск

№ п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м	
			X	Y
1	2	3	4	5
1.	Пункт полигонометрии 5866	3 класс	2406,89	-2007,53
2.	Пункт полигонометрии 5419	3 класс	2138,78	-1562,17

3. Сведения о средствах измерений

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Реквизиты сертификата прибора (инструмента, аппаратуры) при наличии такого сертификата	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1.	Тахеометр Sokkia SET-630R	Заводской номер 148318	Свидетельство о поверке № 442 от 17.08.2012 г. действительно до 17.08.2013 г. выдано ОАО ПО «УОМЗ» имени Э.С.Яламова»

4. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на исходных или измененных земельных участках

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровые или иные номера зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, расположенных на земельном участке
1	2	3
----	----	----

5. Сведения о частях исходных, измененных или уточняемых земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Учетные номера частей земельного участка
1	2	3
----	----	----

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Сведения об образуемых земельных участках и их частях

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ1

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
н1	2620.38	-1602.61	0.10	-
н2	2608.25	-1422.91	0.10	-
н3	2672.05	-1221.90	0.10	-
н4	2420.04	-1016.09	0.10	-
н5	2227.94	-804.03	0.10	-
н6	2192.09	-764.45	0.10	-
н7	2141.34	-685.63	0.10	-
н8	2130.60	-673.78	0.10	-
н9	2108.60	-649.48	0.10	-
н10	2094.07	-623.72	0.10	-
н11	2067.46	-595.77	0.10	-
н12	2029.48	-564.59	0.10	-
н13	1983.37	-523.98	0.10	-
н14	1895.45	-485.38	0.10	-
н15	1820.71	-454.49	0.10	-
н16	1732.51	-388.45	0.10	-
н17	1622.89	-327.22	0.10	-
н18	1637.98	-388.82	0.10	-
н19	1651.71	-430.25	0.10	-
н20	1656.61	-495.46	0.10	-
н21	1673.43	-605.46	0.10	-
н22	1761.35	-888.93	0.10	-
н23	1762.90	-899.10	0.10	-
н24	1897.61	-903.28	0.10	-
н25	1930.31	-1058.41	0.10	-
н26	2023.71	-1163.67	0.10	-
н27	2045.18	-1144.62	0.10	-
н28	2389.49	-1308.00	0.10	-
н29	2493.79	-1203.41	0.10	-
н30	2492.26	-1202.24	0.10	-
н31	2494.34	-1199.51	0.10	-
н32	2497.08	-1201.58	0.10	-
н33	2495.00	-1204.32	0.10	-
н34	2390.93	-1308.69	0.10	-
н35	2407.95	-1316.77	0.10	-
н36	2434.20	-1300.58	0.10	-
н1	2620.38	-1602.61	0.10	-

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Сведения об образуемых земельных участках и их частях

3. Сведения о местоположении границ частей образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ1

Учетный номер или обозначение части -----

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
----	----	----	----	----

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Сведения о земельных участках, посредством которых обеспечивается доступ к образуемым или измененным земельным участкам

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, для которого обеспечивается доступ	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, посредством которого обеспечивается доступ
1	2	3
1.	:ЗУ1	земли общего пользования

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Заключение кадастрового инженера

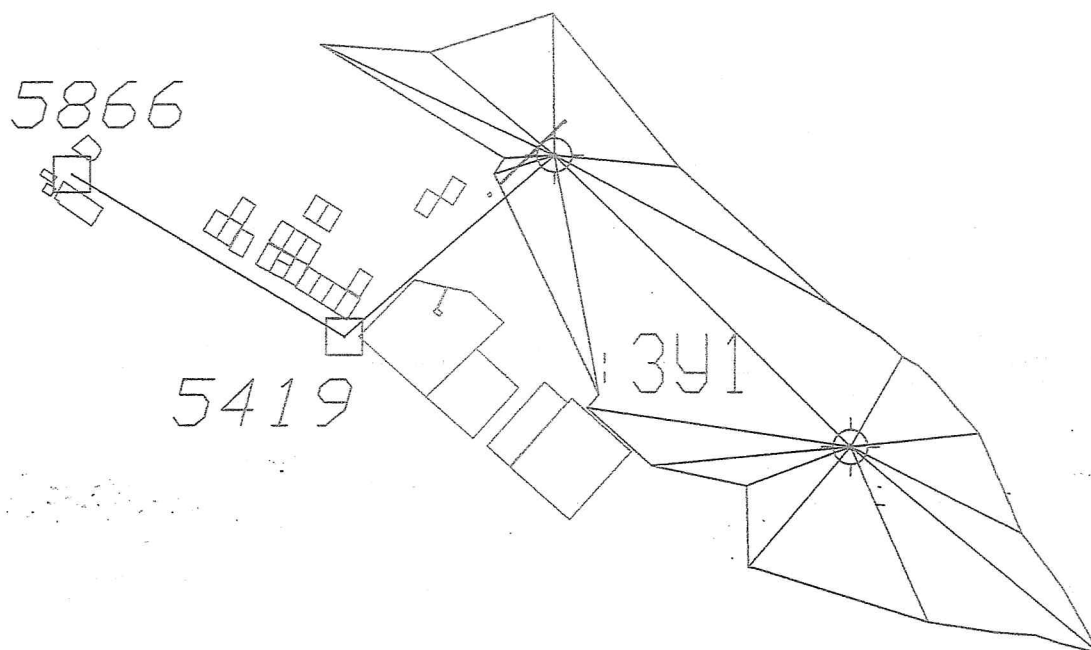
Межевой план подготовлен в соответствии с Федеральным законом «О государственном кадастре недвижимости» от 24.07.2007г. № 221-ФЗ, Приказом № 412 от 24.11.2008 г. «Об утверждении формы межевого плана и требований к его подготовке, примерной формы извещения о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельных участков» в результате выполнения кадастровых работ в связи с образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного: Саратовская область, г.Вольск, ул.Комсомольская, б/н в районе дома № 200 и подготовлен на основании схемы расположения земельного участка на кадастровом плане, утвержденной постановлением администрации Вольского муниципального района Саратовской области № 661 от 02.04.2013 г. На основании пункта 2 решения Вольского муниципального собрания Вольского муниципального района Саратовской области «Об установлении предельных размеров земельных участков предоставляемых гражданам в собственность» № 3/64-832 от 23.12.2010 г. для целей (кроме ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства) предельные размеры земельных участков устанавливаются в соответствии с нормами отвода земель для конкретных видов деятельности или в соответствии с правилами землепользования и застройки, землеустроительной, градостроительной и проектной документацией. В соответствии с правилами землепользования и застройки муниципального образования город Вольск Вольского муниципального района Саратовской области, утвержденными решением Совета муниципального образования город Вольск Вольского муниципального района Саратовской области № 45/2-256 от 16.02.2012 г. минимальные и максимальные размеры границ земельных участков под данную цель использования не установлены.

Земельный участок расположен в кадастровом квартале 64:42:010247.

Доступ к вновь образованному земельному участку, расположенному: Саратовская область, г.Вольск, ул.Комсомольская, б/н в районе дома № 200 обеспечивается по границе земельного участка от точки н1 до точки н3, от точки н5 до точки н8, от точки н22 до точки н1 с земель общего пользования.

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Схема геодезических построений



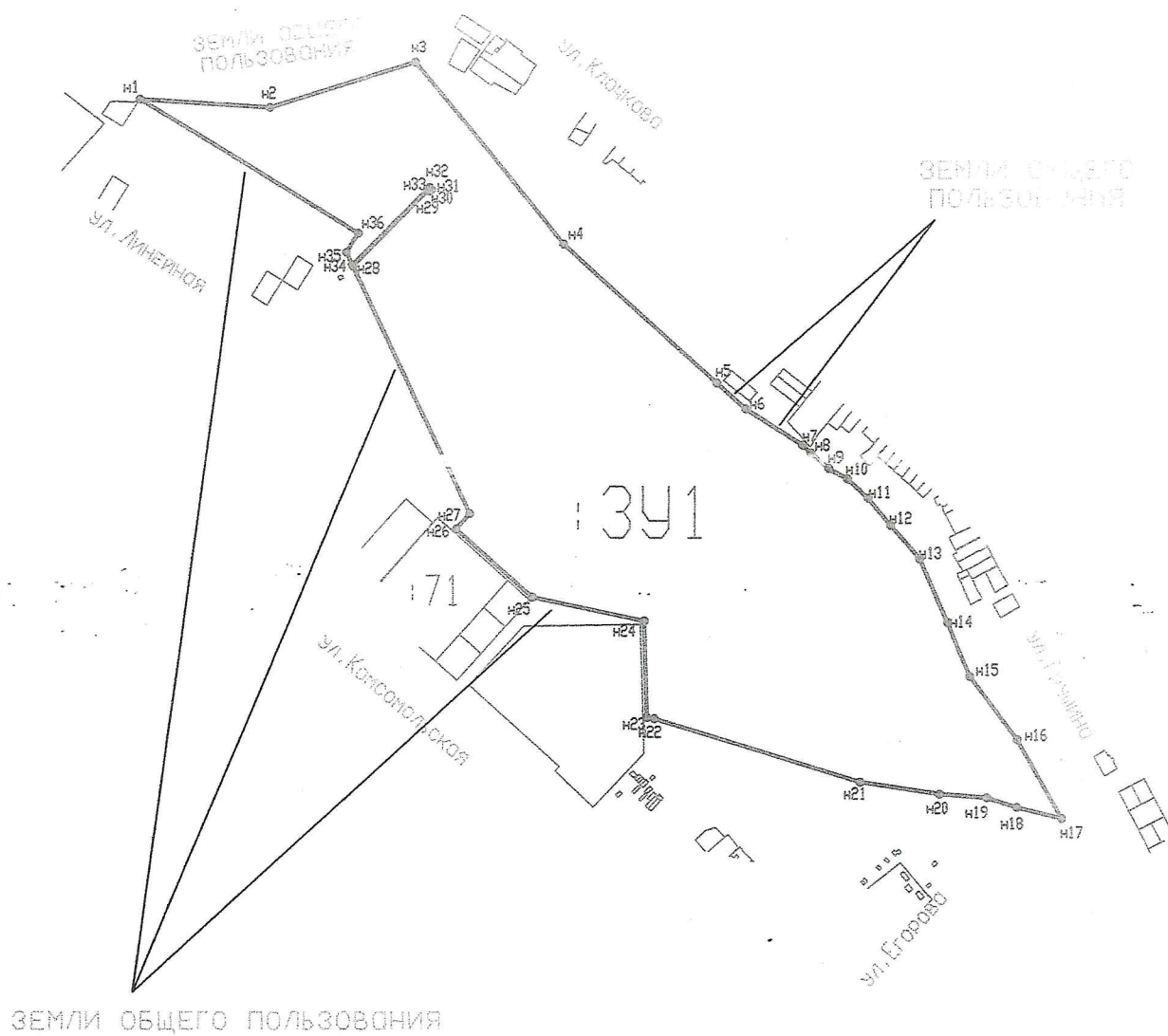
без масштаба

СЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Словные обозначения представлены на листе 11.

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Схема расположения земельных участков



без масштаба

Условные обозначения:

условные обозначения представлены на листе 11.



АДМИНИСТРАЦИЯ
ВОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.04.2013 г. № 661

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане по адресу: Саратовская область, город Вольск, улица Комсомольская, б/н в районе дома № 200

В соответствии со ст. 11, ст. 83 Земельного кодекса Российской Федерации, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане по адресу: Саратовская область, город Вольск, улица Комсомольская, б/н в районе дома № 200, площадью 416421 кв.м., для организации особо охраняемой территории местного значения. Категория земель: земли населенных пунктов (приложение).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Вольского муниципального района по экономике, промышленности и потребительскому рынку Ершову Т.П.

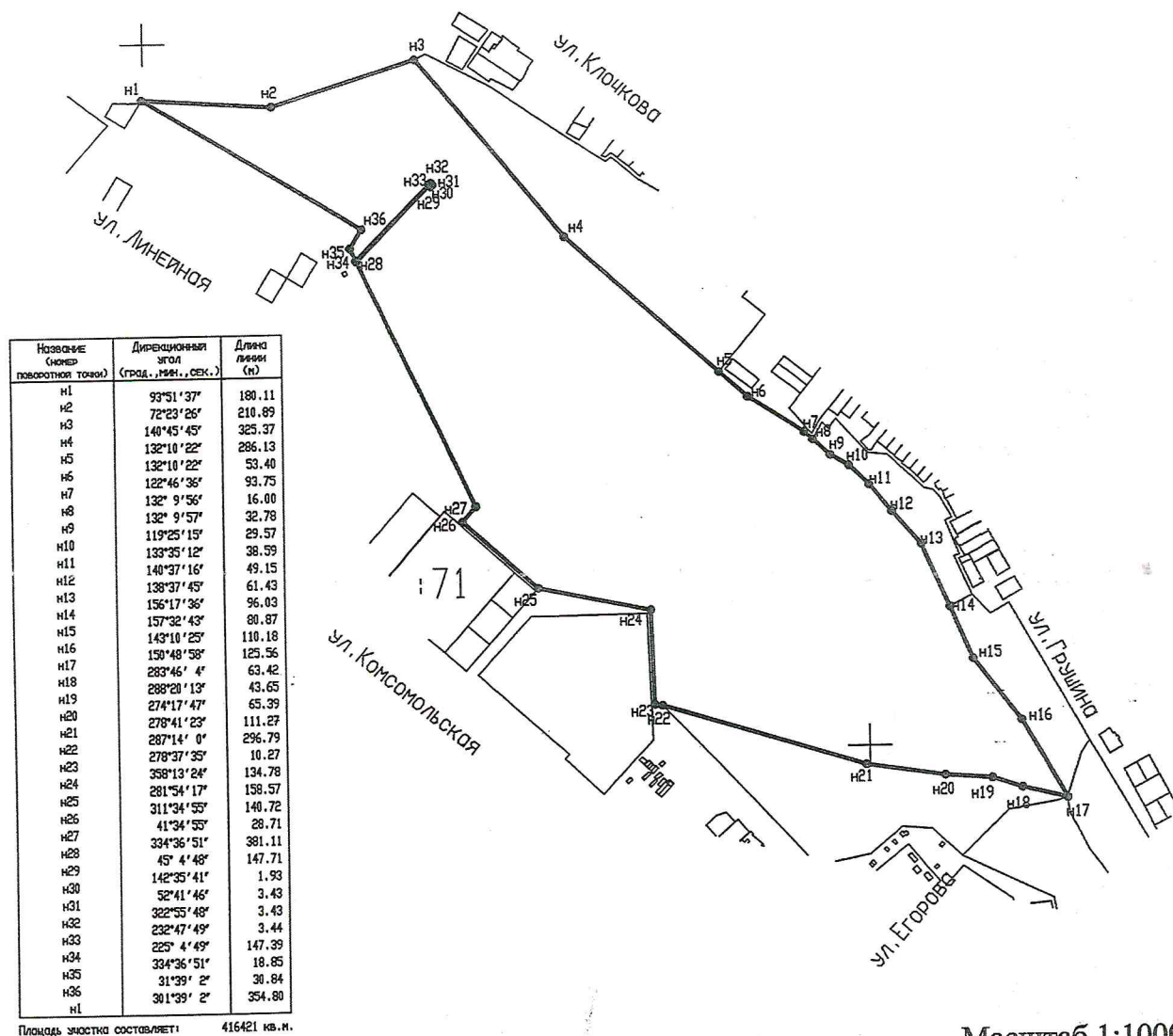
Глава администрации
муниципального района



И.И. Пивоваров

Пояснительная записка к схеме расположения земельного участка на кадастровом плане

Заявитель: Управление муниципального хозяйства администрации Вольского муниципального района Саратовской области
Кадастровый номер квартала: 64:42:010247:
Местоположение участка: Саратовская область, г.Вольск, ул.Комсомольская, б/н в районе дома № 200
Площадь земельного участка: 416421 кв.м
Категория земель: земли населенных пунктов
Цель предоставления земельного участка: земельный участок, занятый особо охраняемой территорией местного значения
На земельном участке строений нет



Масштаб 1:10000

Согласовано:

Председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом и
природными ресурсами администрации Вольского
муниципального района

Начальник отдела землеустройства и
градостроительной деятельности
администрации Вольского муниципального района

Подсобляев В.

Валова Н.А.

Подготовил:

Кадастровый инженер: Емелин Павел Владимирович
№ квалификационного аттестата 64-11-100

21.03.2013
(дата)