

# МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## П Р И К А З

от *12.07.2023* № *391*

г. Саратов

### **Об изъятии земельного участка для государственных нужд**

В соответствии с главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, постановлением Правительства Саратовской области от 16 февраля 2016 года № 56-П «Об уполномоченных органах» и на основании ходатайства ООО «Карьер» (вх.№14325 от 7 июля 2023 года) об изъятии земельных участков для государственных нужд области в целях реализации полномочий министерства природных ресурсов и экологии Саратовской области по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд области в отношении земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием участками недр местного значения, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Изъять у ООО «Терса-С» (ИНН: 0716007254, ОГРН: 1090716000066) земельный участок с кадастровым номером 64:08:000000:36 (свидетельство о праве собственности 64-64-29/020/2010-225 от 30.03.2010 г.) категория земель – «Земли сельскохозяйственного назначения», расположенный по адресу: Саратовская область, Вольский район, Терсинский округ, для государственных нужд с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами, осуществляемых за счет средств ООО «Карьер» по лицензии СРТ 007067 ТЭ, дата регистрации лицензии 30 августа 2022 г;

земельный участок с кадастровым номером 64:08:020803:99, (свидетельство о праве собственности 64-64-29/018/2009-423 от 27.03.2009 г.) категория земель – «Земли сельскохозяйственного назначения», расположенный по адресу: Саратовская область, Вольский район, 2700 м. на северо-восток от здания администрации Терсинского МО, для государственных нужд с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами, осуществляемых за счет средств ООО «Карьер» по лицензии СРТ 007067 ТЭ, дата регистрации лицензии 30 августа 2022 г;

земельный участок с кадастровым номером 64:08:020803:86, (свидетельство о праве собственности 64-64-29/018/2009-417 от 23.03.2009 г.) категория земель – «Земли сельскохозяйственного назначения», расположенный по адресу: Саратовская область, Вольский район, 3,4 км на северо – восток от здания администрации Терсинского МО, для государственных нужд с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами, осуществляемых за счет средств ООО «Карьер» по лицензии СРТ 007067 ТЭ, дата регистрации лицензии 30 августа 2022 г;

земельный участок с кадастровым номером 64:08:000000:13,

(свидетельство о праве собственности 64-64-29/027/2009-364 от 21.04.2009 г.) категория земель – «Земли сельскохозяйственного назначения», расположенный по адресу: Саратовская область, Вольский район, с.Терса примерно в 500 м по направлению на северо – восток, для государственных нужд с целью проведения работ, связанных с использованием недрами, осуществляемых за счет средств ООО «Карьер» по лицензии СРТ 007067 ТЭ, дата регистрации лицензии 30 августа 2022 г;

земельный участок с кадастровым номером 64:08:000000:52, (свидетельство о праве собственности 64-64-29/117/2009-134 от 30.12.2009 г.) категория земель – «Земли сельскохозяйственного назначения». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Саратовская область, Вольский район, Терсинское МО, в границах Терсинского МО для государственных нужд с целью проведения работ, связанных с использованием недрами, осуществляемых за счет средств ООО «Карьер» по лицензии СРТ 007067 ТЭ, дата регистрации лицензии 30 августа 2022 г.

**2. Обязать ООО «Карьер»:**

- выступить заказчиком кадастровых работ в целях образования земельных участков в соответствии с утвержденными схемами расположения земельных участков (утверждена администрацией Вольского муниципального района распоряжением №1243 от 4 июля 2023г.);

- выступить заказчиком работ по оценке изымаемых земельных участков и размера убытков, причиняемых таким изъятием;

- осуществить переговоры с ООО «Терса-С» (ИНН: 0716007254, ОГРН: 1090716000066) относительно условий изъятия земельных участков;

- осуществить подготовку соглашения об изъятии земельных участков;

- направить проект соглашения об изъятии земельных участков сторонам такого соглашения для подписания.

**3.** Отделу организационной работы обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение десяти дней со дня издания настоящего приказа.

**4.** Отделу недропользования и особо охраняемых природных территорий управления природопользования в течение десяти дней со дня издания настоящего приказа обеспечить направление его копии:

- в адрес администрации Вольского муниципального района в целях опубликования настоящего приказа в соответствии с подпунктом 2 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации;

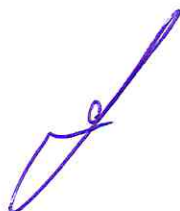
- в орган регистрации прав;

- ООО «Терса-С» (ИНН: 0716007254, ОГРН: 1090716000066).

**5.** Решение об изъятии земельных участков, указанных в пунктах 1 – 3 настоящего приказа, действует в течение трех лет со дня издания настоящего приказа.

**6.** Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр



К.М. Доронин

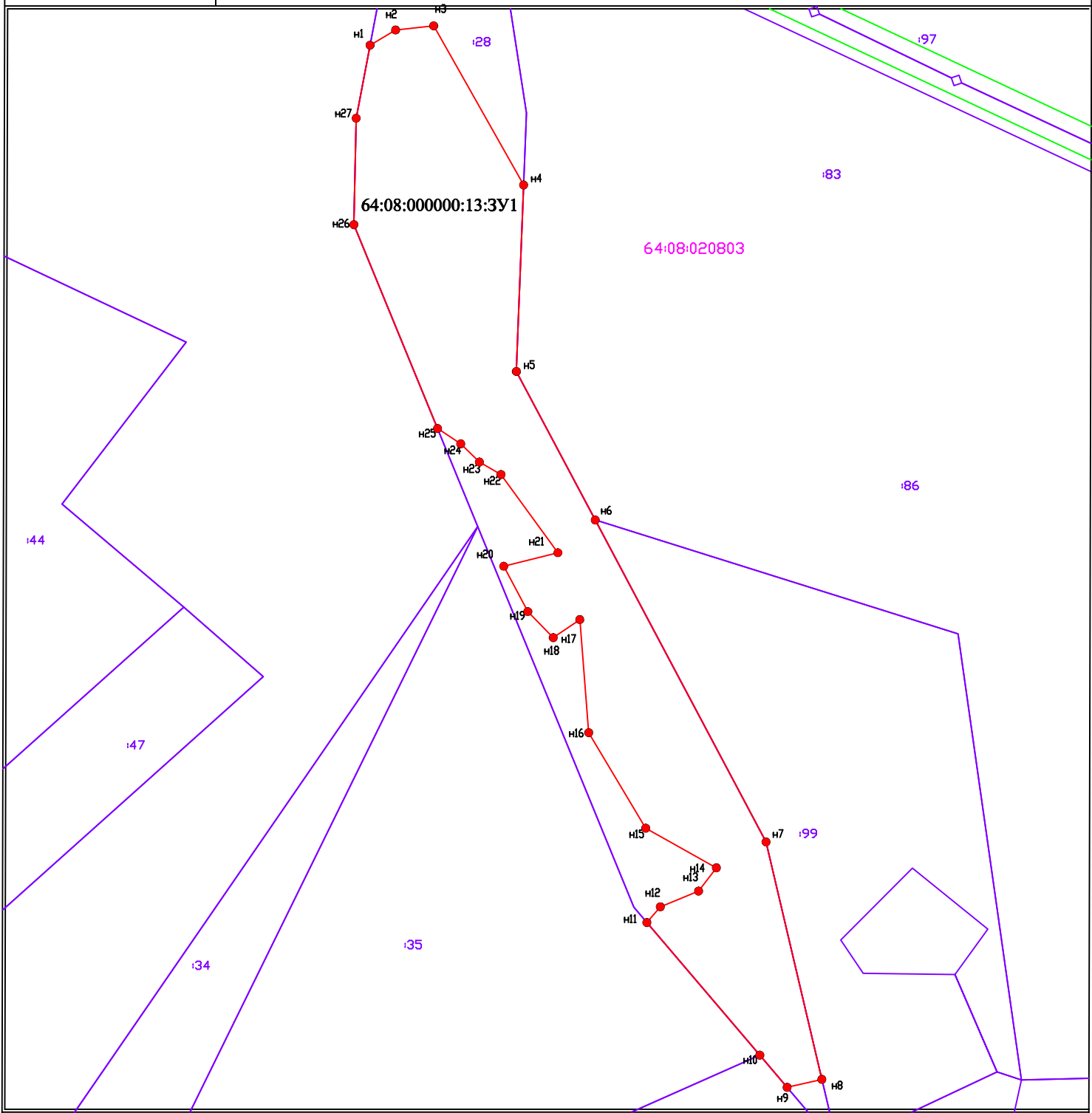
# Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Саратовская область, р-н Вольский, с.Терса, участок находится примерно в 500 м по направлению на северо-восток

Условный номер земельного участка 64:08:000000:13:ЗУ1

Площадь земельного участка 109015 кв.м. (оставшаяся площадь земельного участка 64:08:000000:13 1717385 кв.м.)

Масштаб 1:5000



**Условные обозначения:**

- - Граница образуемого земельного участка
- - Граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- - Граница кадастрового квартала
- - Объекты недвижимости
- n1 - Обозначение характерной точки границы образуемого земельного участка
- 64:08:000000:13:ЗУ1 - Обозначение образуемого земельного участка
- - Граница ЗОУИТ

Подготовлено:

ООО "Федеральный кадастровый центр - БТИ"  
Инженер кадастра Корчунов А.В.

\_\_\_\_\_  
М.П.

Система координат МСК-64, зона 2

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая

наименования органов государственной власти или

органов местного самоуправления, принявших

решение об утверждении схемы или подписавших

соглашение о перераспределении земельных участк

от \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_

Схема расположения земельного участка или земельных  
участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка 64:08:000000:13:3У1

Площадь земельного участка 109015 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты МСК 64		
	X	Y	
1	2	3	
н1	561292.23	2402950.23	
н2	561307.22	2402975.36	
н3	561311.27	2403012.89	
н4	561154.46	2403101.52	
н5	560970.64	2403094.43	
н6	560824.20	2403172.11	
н7	560506.84	2403340.44	
н8	560272.85	2403395.44	
н9	560264.95	2403361.23	
н10	560296.69	2403334.24	
н11	560427.50	2403223.02	
н12	560442.95	2403236.24	
н13	560458.37	2403273.90	
н14	560481.39	2403291.49	
н15	560520.42	2403221.88	
н16	560614.53	2403165.72	
н17	560726.04	2403156.89	
н18	560708.27	2403130.77	
н19	560733.95	2403105.63	
н20	560778.69	2403081.95	
н21	560791.98	2403135.29	
н22	560869.07	2403079.27	
н23	560881.31	2403058.01	
н24	560899.31	2403039.60	
н25	560914.41	2403016.71	
н26	561115.34	2402934.31	
н27	561220.27	2402936.51	

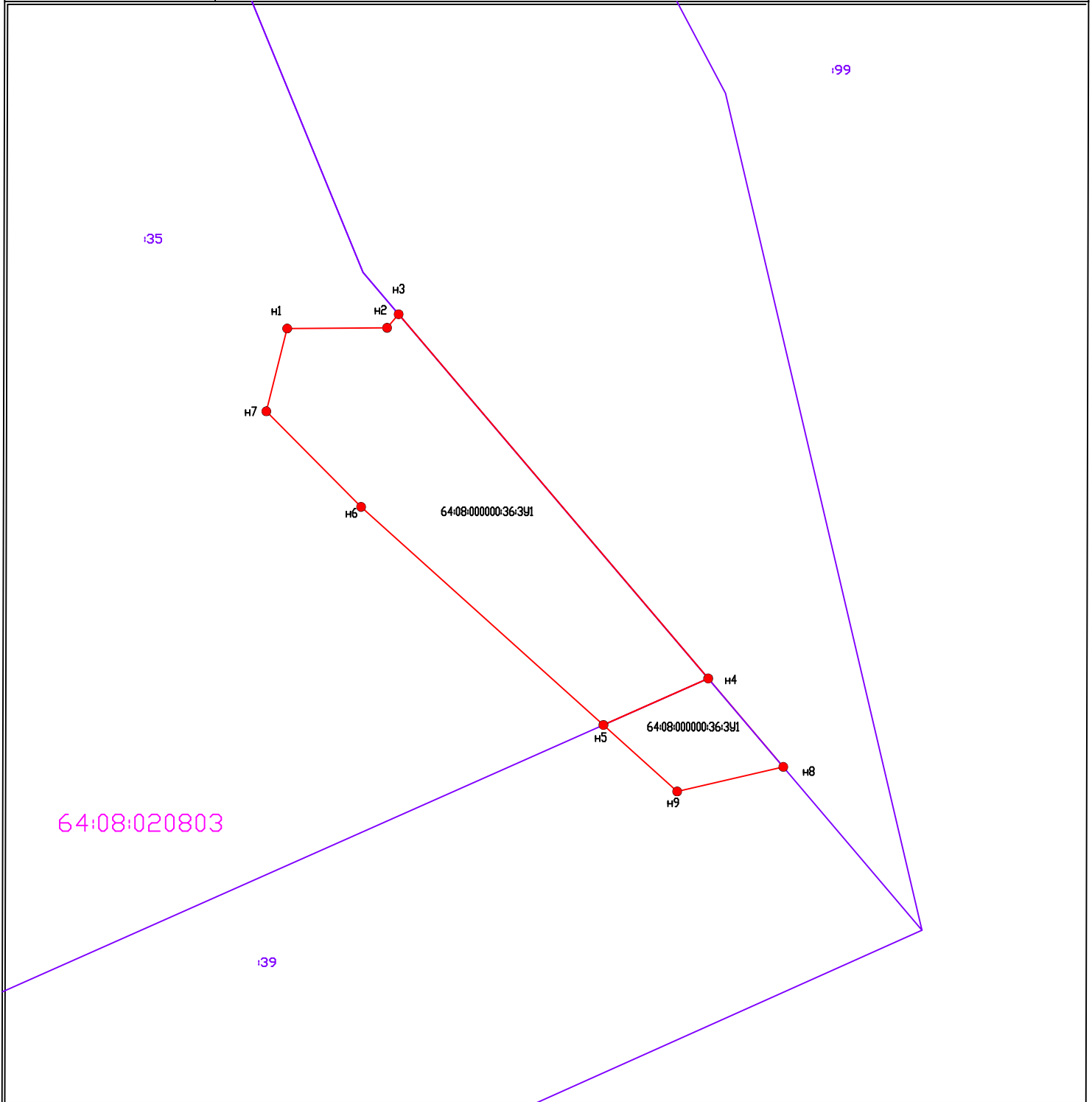
# Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Саратовская область, р-н Вольский, Терсинский округ

Условный номер земельного участка 64:08:000000:36:ЗУ1

Площадь земельного участка 10225 кв.м. (оставшаяся площадь земельного участка 64:08:000000:36 561975 кв.м.)

Масштаб 1:2000



**Условные обозначения:**

- - Граница образуемого земельного участка
- - Граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- - Граница кадастрового квартала
- - Объекты недвижимости
- n1 - Обозначение характерной точки границы образуемого земельного участка
- n2 - Обозначение образуемого земельного участка

64:08:000000:36:ЗУ1

Подготовлено:  
 ООО "Федеральный кадастровый центр - БТИ"  
 Инженер кадастра Корчунов А.В.

\_\_\_\_\_ М.П.



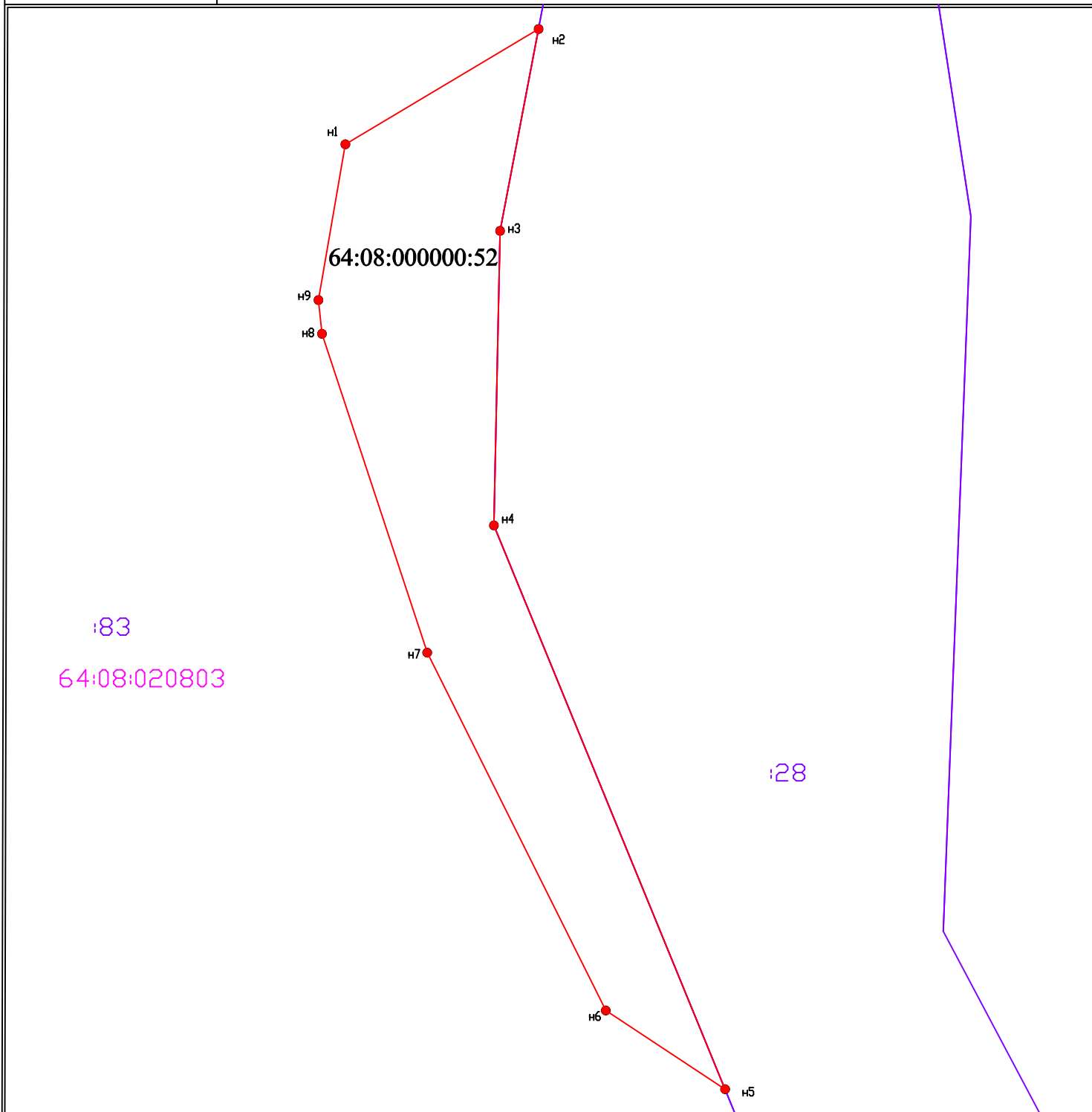
**Схема расположения земельного участка или земельных  
участков на кадастровом плане территории**

Саратовская область, р-н Вольский, Терсинское МО, в границах Терсинского МО

Условный номер земельного участка 64:08:000000:52:ЗУ1

Площадь земельного участка 15844 кв.м. (оставшаяся площадь земельного участка 64:08:000000:52 1832156 кв.м.)

Масштаб 1:2000



**Условные обозначения:**

- - Граница образуемого земельного участка
- - Граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- - Граница кадастрового квартала
- - Объекты недвижимости
- - Обозначение характерной точки границы образуемого земельного участка
- - Обозначение образуемого земельного участка

64:08:000000:52

Подготовлено:  
ООО "Федеральный кадастровый центр - БТИ"  
Инженер кадастра Корчунов А.В.

\_\_\_\_\_  
М.П.





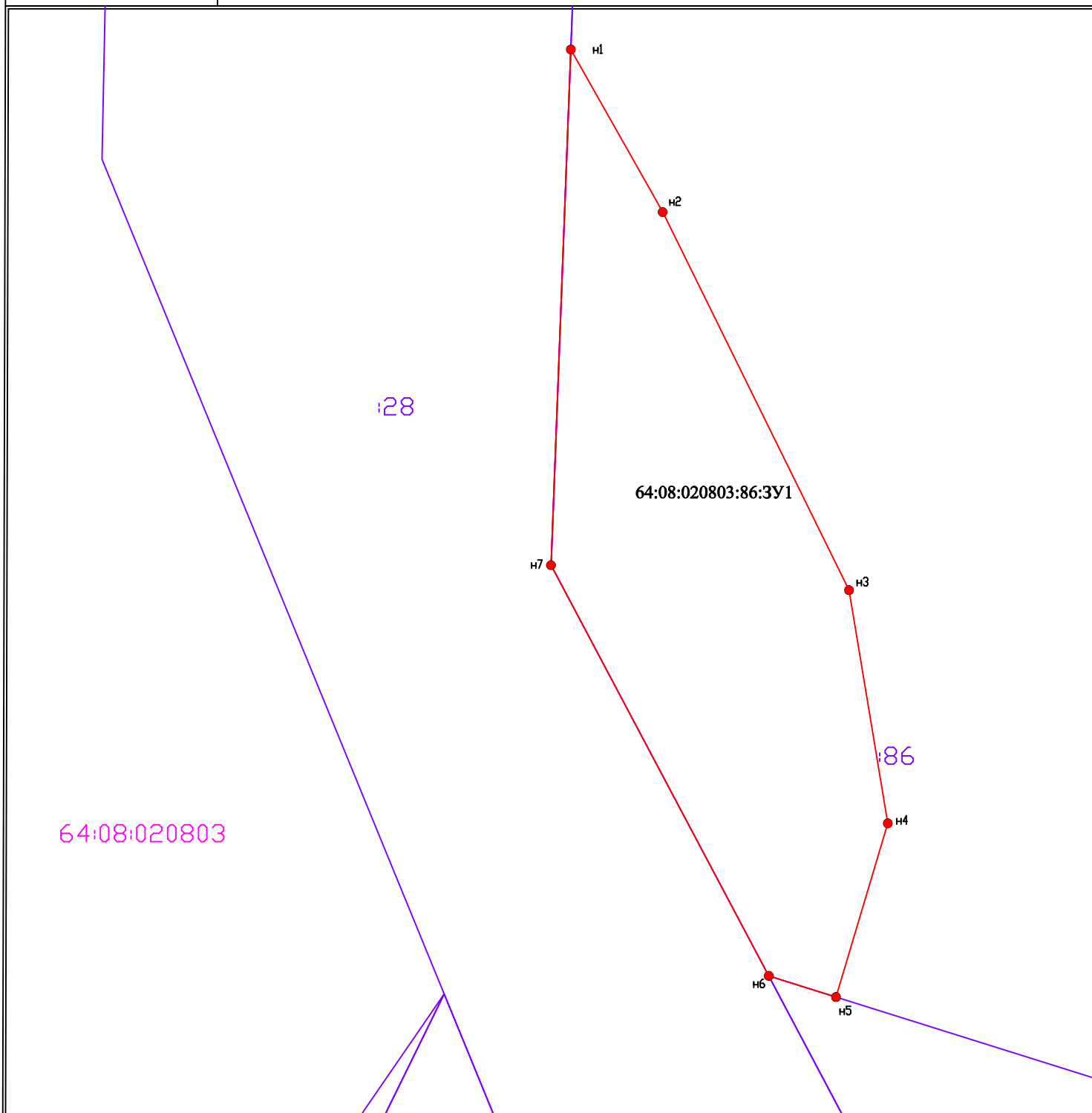
**Схема расположения земельного участка или земельных  
участков на кадастровом плане территории**

Саратовская область, р-н Вольский, 3,4 км. на северо-восток от здание администрации Терсинского МО

Условный номер земельного участка 64:08:020803:86:3У1

Площадь земельного участка 20469 кв.м. (оставшаяся площадь земельного участка 64:08:020803:86 499531 кв.м.)

Масштаб 1:2000



**Условные обозначения:**

- - Граница образуемого земельного участка
- - Граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- - Граница кадастрового квартала
- - Объекты недвижимости
- n1 - Обозначение характерной точки границы образуемого земельного участка
- n2 - Обозначение образуемого земельного участка

64:08:020803:86

Подготовлено:  
ООО "Федеральный кадастровый центр - БТИ"  
Инженер кадастра Корчунов А.В.

\_\_\_\_\_  
М.П.



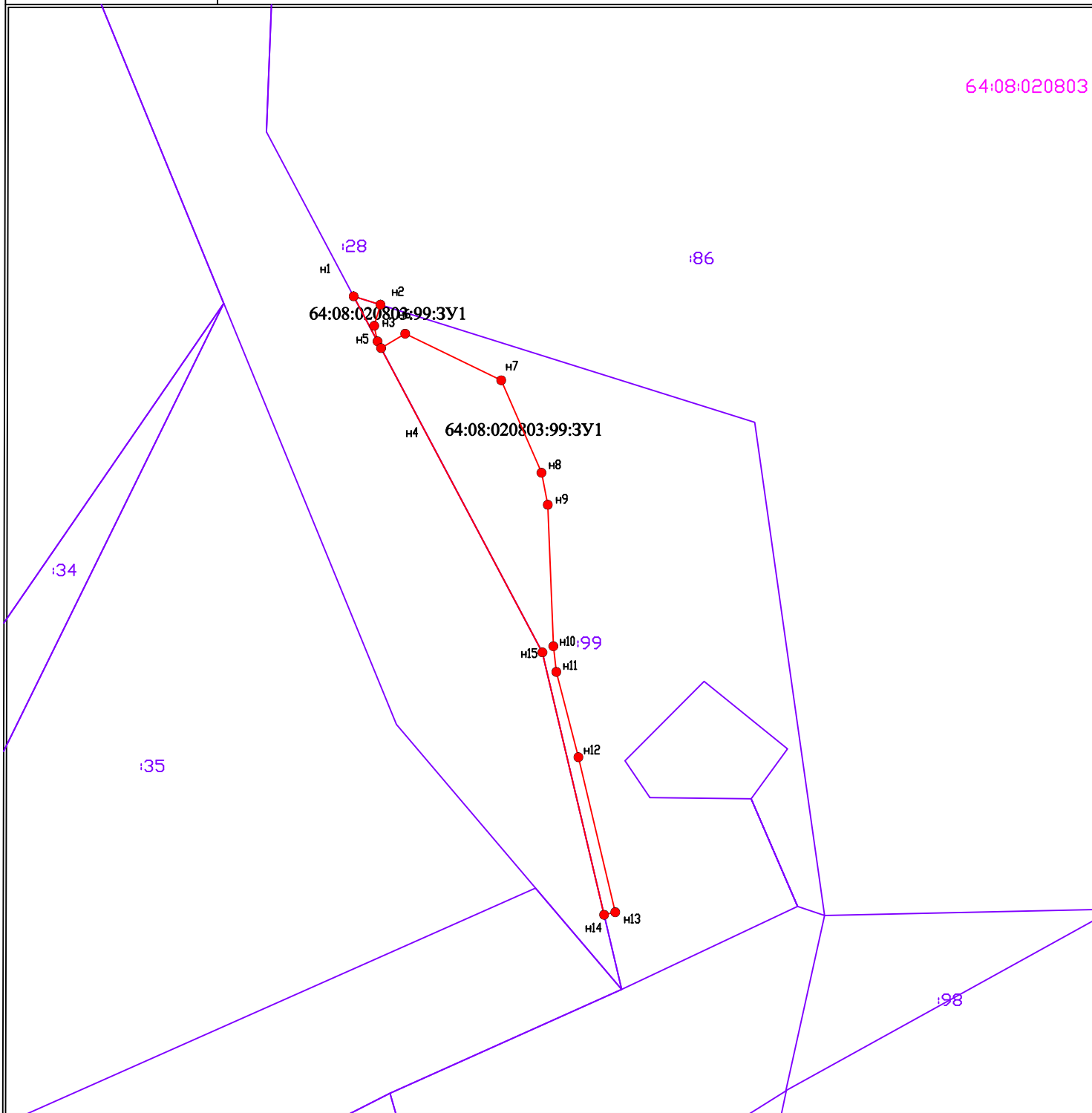
# Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Саратовская обл, р-н Вольский, 2700 м. на северо-восток от здание администрации Терсинского МО

Условный номер земельного участка 64:08:020803:99:3У1

Площадь земельного участка 20019 кв.м. (оставшаяся площадь земельного участка 64:08:020803:99 93987 кв.м.)

Масштаб 1:5000



**Условные обозначения:**

- - Граница образуемого земельного участка
- - Граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- - Граница кадастрового квартала
- - Объекты недвижимости
- н1 - Обозначение характерной точки границы образуемого земельного участка
- 64:08:020803:99:3У1 - Обозначение образуемого земельного участка

Подготовлено:

ООО "Федеральный кадастровый центр - БТИ"  
Инженер кадастра Корчунов А.В.

\_\_\_\_\_  
М.П.

